

Schicke 3 Raum Wohnung in Gospersgrün :-)

08427 Fraureuth, Erdgeschosswohnung zur Miete

Objekt ID: 5-655/47/2



Wohnfläche ca.: **57,40 m²** - Zimmer: **3** - Nettokaltmiete: **298,00 EUR**



Schicke 3 Raum Wohnung in Gospersgrün :-)

Objekt ID	5-655/47/2
Objekttypen	Erdgeschosswohnung, Wohnung
Adresse	Reichenbacher Straße 47 08427 Fraureuth
Etage	EG
Wohnungsnummer	5-655/47/2
Wohnfläche ca.	57,40 m ²
Zimmer	3
Wesentlicher Energieträger	Öl
Baujahr	1961
Verfügbar ab	sofort
Ausstattung / Merkmale	Badewanne, Tageslichtbad
Kaution	596,00 EUR
Nettokaltmiete	298,00 EUR
Miete pro m ²	5,19 EUR
Nebenkosten	103,00 EUR
Heizkosten	126,00 EUR
Warmmiete	527,00 EUR (zzgl. Heizkosten)



Sonstiges

Alle Angaben sind ohne Gewähr.

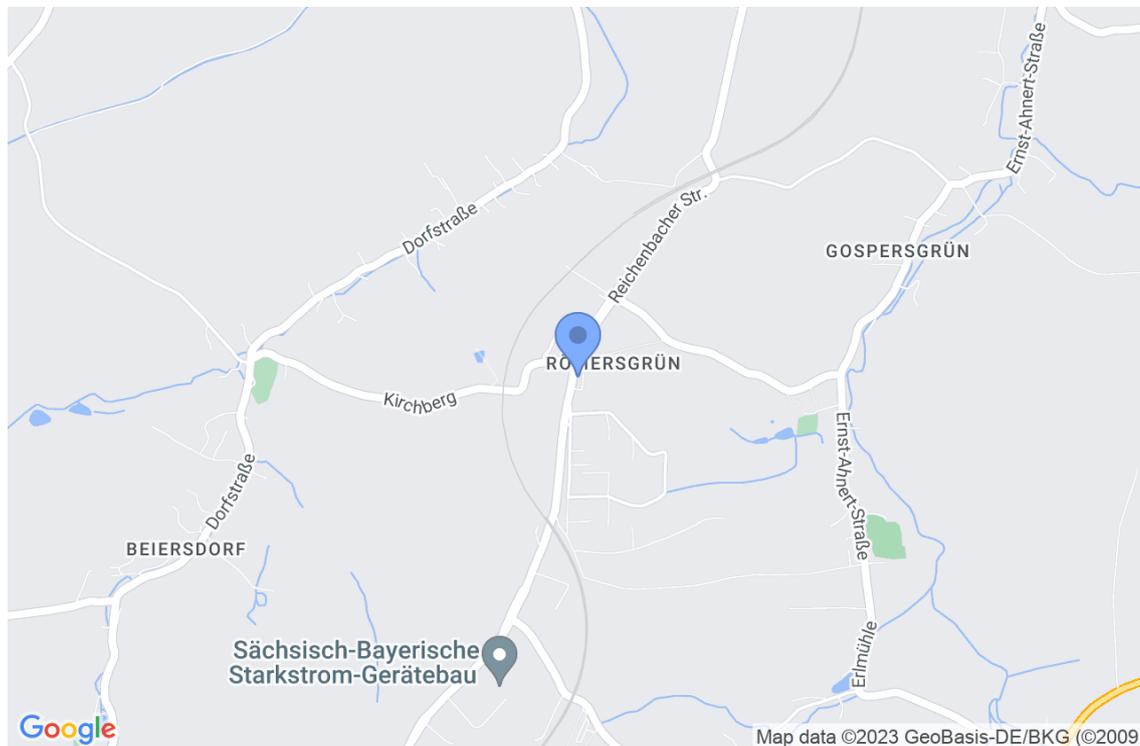
Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Ausstellungsdatum	19.01.2018
Gültig bis	01-2028
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr	1961
Primärenergieträger	Öl
Endenergieverbrauch	107,00 kWh/(m ² ·a)
Endenergieverbrauch Wärme	107.00kWh/(am ²) kWh/(m ² ·a)
Warmwasser enthalten	ja



Lage

Das Mietobjekt befindet sich in idyllischer, naturnaher Lage in der Gemeinde Fraureuth. Hier ist eine optimale Infrastruktur mit dem „Einkaufscenter Fraureuth“ gegeben. Von Lebensmittel über Bekleidung bis hin zur Floristik ist in 5 Autominuten alles nötige vorhanden. Die Grundschule Fraureuth ist nur 10-15 Minuten zu Fuß und die Kita „Kinderland“ 5 Minuten mit dem Auto entfernt.





Aussenansicht

