2-Raum Wohnung in Fraureuth!

08427 Fraureuth, Etagenwohnung zur Miete

Objekt ID: 5-651/1/8

Wohnfläche ca.: **40,66 m²** - Zimmer: **2** - Nettokaltmiete: **211,00 EUR**

2-Raum Wohnung in Fraureuth!

Objekt ID	5-651/1/8
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	Industriesiedlung 1 08427 Fraureuth
Etage	2
Wohnungsnummer	5-651/1/8
Wohnfläche ca.	40,66 m²
Zimmer	2
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	1952
Verfügbar ab	sofort
Ausstattung / Merkmale	Badewanne
Kaution	422,00 EUR
Nettokaltmiete	211,00 EUR
Miete pro m²	5,19 EUR
Nebenkosten	61,00 EUR
Heizkosten	61,00 EUR
Warmmiete	333,00 EUR (zzgl. Heizkosten)

Objektbeschreibung

Parkplatzmöglichkeiten befinden sich vor dem Objekt.

Sonstiges

Alle Angaben sind ohne Gewähr!

Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Ausstellungsdatum	20.01.2018
Gültig bis	01-2028
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr	1952
Primärenergieträger	Gas
Endenergieverbrauch	124,00 kWh/(m²·a)
Endenergieverbrauch Wärme	124.00kWh/(am²) kWh/(m²·a)
Warmwasser enthalten	ja

Lage

Das Mietobjekt befindet sich in idyllischer, naturnaher Lage in der Gemeinde Fraureuth. Hier ist eine optimale Infrastruktur mit dem „Einkaufscenter Fraureuth“ gegeben. Von Lebensmittel über Bekleidung bis hin zur Floristik ist in 5 Autominuten alles nötige vorhanden. Die Grundschule Fraureuth ist nur 10-15 Minuten zu Fuß und die Kita „Kinderland“ 5 Minuten mit dem Auto entfernt.

Bad

Außenansicht