

Geräumige 2-Raum-Wohnung in ruhiger Lage

08412 Werdau, Wohnung zur Miete

Objekt ID: 105/4/5



Wohnfläche ca.: **73,90 m²** - Zimmer: **2** - Kaltmiete: **332,55 EUR**



Geräumige 2-Raum-Wohnung in ruhiger Lage

Objekt ID	105/4/5
Objekttyp	Wohnung
Adresse	Karl-Marx-Straße 4 08412 Werdau
Etage	2
Etagen im Haus	4
Wohnfläche ca.	73,90 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Gas
Zustand	teilsaniert
Ausstattung	Standard
Verfügbar ab	sofort
Ausstattung / Merkmale	Keller
Kaution	665
Kaltmiete	332,55 EUR
Nebenkosten	170,00 EUR
Warmmiete	462,25 EUR (Heizkosten enthalten)



Objektbeschreibung

Diese helle, geräumige 2-Raumwohnung bietet neben einem großen Tageslichtbad mit Wanne, eine separate geräumige Küche und ein helles Wohnzimmer. Die Wohnung wurde komplett mit Laminat ausgestattet. Kostenlose Stellplätze finden Sie direkt vorm Haus auf der wenig frequentierten Anliegerstraße.

Energieausweis

Energieausweis

wird bei Besichtigung vorgelegt



Lage

In wenigen Gehminuten erreichen Sie die Grundschule sowie die Realschule in Leubnitz. Ebenso fußläufig erreichbar sind die Innenstadt Werdau und der Hauptbahnhof Werdau.





Badezimmer



Schlafzimmer



Wohnzimmer



Küche

