

4 RAUM WOHNUNG IN ZENTRUMSNÄHE

PESTALOZZISTRASSE 10 IN 08412 WERDAU

4-Raum-Wohnung mit ca. 90,00 m² in Zentrum

Frei ab sofort



Wohnungsnummer	5/385/10/2
Wohnfläche	ca. 90,00 m ²
Räume	4
Etage	2. Obergeschoss
Kaltmiete	459,00 €
Betriebskosten kalt	180,00 €
Betriebskosten warm	198,00 €
Gesamtmiete	837,00 €
Kaution	918,00 €
Energieausweis	V, FERN, 87,50 kWh/(m ² *a) Baujahr 1936

Merkmale:

Bad mit Wanne und Fenster

Ausstattung:

Die großzügige, helle 4 Raum-Wohnung überzeugt durch ihre durchdachte Raumaufteilung - alle Zimmer sind vom Flur aus begehbar.

Lage:

Das Mietobjekt befindet sich im Zentrum von Werdau, unweit des historischen Marktes mit seinem schönen Rathaus und der spätbarocken Marienkirche. Einkaufsmöglichkeiten und Arztpraxen befinden sich im direkten Umfeld. Schulen und Kindertagesstätten sind gut zu Fuß erreichbar. Öffentlichen Verkehrsanbindungen sind fußläufig in ca. 3 Minuten erreichbar.

Sonstiges:

Alle Angaben sind ohne Gewähr!

Ihr persönlicher Kontakt

Ansprechpartner	GGV GmbH Werdau
Telefon	03761 / 8904 - 0
E-Mail	info@werdau-ggv.de