

2 RAUM WOHNUNG MIT BALKON ZU VERMIETEN

ALEXANDER-VON-HUMBOLDT-STRASSE 9 IN 08412 WERDAU

2-Raum-Wohnung mit ca. 48,86 m² in zentrumsnah

Frei ab 01.12.2025

Wohnungsnummer	5/247/9/1
Wohnfläche	ca. 48,86 m ²
Räume	2
Etage	Erdgeschoss
Kaltmiete	244,00 €
Betriebskosten kalt	98,00 €
Betriebskosten warm	107,00 €
Gesamtmiete	449,00 €
Kaution	488,00 €
Energieausweis	KEIN
	Baujahr 1920

Merkmale:

Balkon, Bad mit Wanne

Ausstattung:

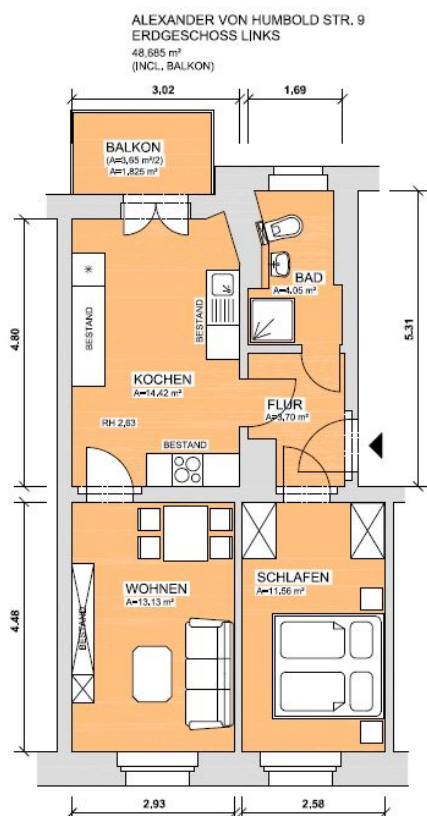
Die Wohnung verfügt über einen nach Westen ausgerichteten Balkon sowie einer großen Küche.

Lage:

Das Mietobjekt befindet sich unweit des Werdauer Stadtzentrums. Einkaufsmöglichkeiten und Arztpraxen befinden sich im direkten Umfeld. Schulen und Kindertagesstätten sind gut zu Fuß erreichbar. Öffentlichen Verkehrsanbindungen sind fußläufig in ca. 5 Minuten erreichbar.

Sonstiges:

Alle Angaben ohne Gewähr!



Ihr persönlicher Kontakt

Ansprechpartner	GGV GmbH Werdau
Telefon	03761 / 8904 - 0
E-Mail	info@werdau-ggv.de