

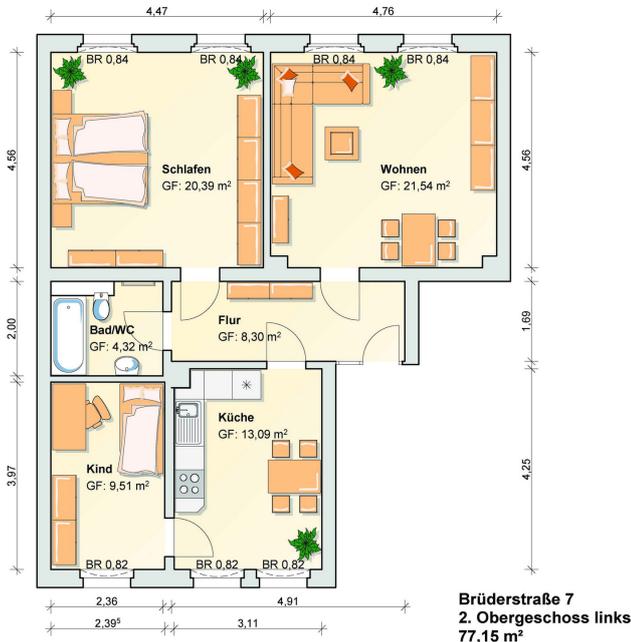
# FAMILIENFREUNDLICHE 3 RAUM WOHNUNG ZU VERMIETEN

BRÜDERSTRASSE 7 IN 08412 WERDAU

3-Raum-Wohnung mit ca. 76,76 m<sup>2</sup> in zentrumsnah  
Frei ab sofort



Wohnungsnummer	5/157/7/5
Wohnfläche	ca. 76,76 m <sup>2</sup>
Räume	3
Etage	2. Obergeschoss
Kaltmiete	384,00 €
Betriebskosten kalt	139,00 €
Betriebskosten warm	154,00 €
<b>Gesamtmiete</b>	<b>677,00 €</b>
Kaution	768,00 €
Energieausweis	KEIN
	Baujahr 1902



## Merkmale:

Bad mit Wanne

## Ausstattung:

Die helle und lichtdurchflutete Wohnung ist ideal für Familien geeignet. Diese befindet sich in zentraler Lage.

## Lage:

Das Mietobjekt befindet sich unweit des Werdauer Stadtzentrums. Einkaufsmöglichkeiten und Arztpraxen befinden sich im direkten Umfeld. Schulen und Kindertagesstätten sind gut zu Fuß erreichbar. Öffentlichen Verkehrsanbindungen sind fußläufig in ca. 5 Minuten erreichbar.

## Sonstiges:

Alle Angaben sind ohne Gewähr!

## Ihr persönlicher Kontakt

Ansprechpartner	GGV GmbH Werdau
Telefon	03761 / 8904 - 0
E-Mail	info@werdau-ggv.de