

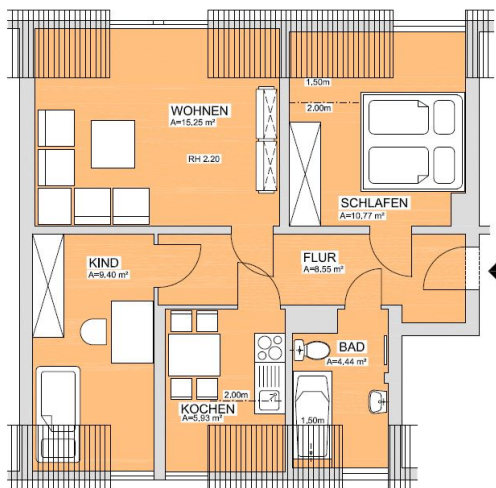
3 RAUM WOHNUNG IN RUHIGER WOHNLAGE

ZIEGELSTRASSE 20 IN 08412 WERDAU

3-Raum-Wohnung mit ca. 55,90 m² in Ost
Frei ab 01.12.2025



Wohnungsnummer	5/466/20/8
Wohnfläche	ca. 55,90 m ²
Räume	3
Etage	Dachgeschoss
Kaltmiete	280,00 €
Betriebskosten kalt	162,72 €
Betriebskosten warm	235,05 €
Gesamtmiете	677,77 €
Kaution	560,00 €
Energieausweis	V, FERN, 118,80 kWh/(m ² *a)
	Baujahr 1935



Merkmale:

Bad mit Wanne und Fenster

Ausstattung:

Familienfreundliche Wohnung mit hellen lichtdurchfluteten Zimmern.

Lage:

Das Mietobjekt befindet sich im Osten Werdau, in einer schönen Wohnlage unweit zum „Richard-Wagner-Park“. Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs erreichen Sie in wenigen Minuten zu Fuß. Die Grundschule „Umweltschule“ und das „Alexander-von-Humboldt-Gymnasium“ sowie die Kindertagesstätte „Sonnenschein“ sind fußläufig schnell erreichbar.

Sonstiges:

Alle Angaben ohne Gewähr!

Ihr persönlicher Kontakt

Ansprechpartner	GGV GmbH Werdau
Telefon	03761 / 8904 - 0
E-Mail	info@werdau-ggv.de