

3 RAUM WOHNUNG IN WERDAU-SÜD

SÜDSTRASSE 2 IN 08412 WERDAU

3-Raum-Wohnung mit ca. 67,14 m² in Süd
Frei ab 01.12.2025



Wohnungsnummer	5/423/2/6
Wohnfläche	ca. 67,14 m ²
Räume	3
Etage	2. Obergeschoss
Kaltmiete	336,00 €
Betriebskosten kalt	121,00 €
Betriebskosten warm	134,00 €
Gesamtmierte	591,00 €
Kaution	672,00 €
Energieausweis	V, GAS, 113,50 kWh/(m ² *a) Baujahr 1912

Merkmale:

Bad mit Wanne

Ausstattung:

Die Wohnung verfügt über eine große Küche mit Fenster, hier kann man tolle Kocherlebnisse haben :-)

Lage:

Das Mietobjekt liegt in unmittelbarer Nähe zum Werdauer Stadtpark „Roter Berg“. Der Bahnhof/ Busbahnhof ist in 10-15 Minuten zu Fuß erreichbar. Gute Verkehrs-anschlüsse nach Werdau Zentrum, Zwickau, Leubnitz, Steinpleis, Fraureuth sind gegeben. Das Einkaufszentrum „Pleissen-Center“ mit Supermarkt, Möbelmarkt, Tankstelle, Apotheke, etc. liegt ca. 5 Autominuten entfernt.

Sonstiges:

Alle Angaben ohne Gewähr!

Ihr persönlicher Kontakt

Ansprechpartner	GGV GmbH Werdau
Telefon	03761 / 8904 - 0
E-Mail	info@werdau-ggv.de