

2 RAUM WOHNUNG MIT BALKON IN WERDAU-SÜD

SÜDSTRASSE 6A IN 08412 WERDAU

2-Raum-Wohnung mit ca. 47,71 m² in Süd
Frei ab sofort



Wohnungsnummer	5/424/7/3
Wohnfläche	ca. 47,71 m ²
Räume	2
Etage	Erdgeschoss
Kaltmiete	252,00 €
Betriebskosten kalt	95,00 €
Betriebskosten warm	104,00 €
Gesamtmiете	451,00 €
Kaution	504,00 €
Energieausweis	V, GAS, 97,90 kWh/(m ² *a)
	Baujahr 1961



Merkmale:

Balkon, Bad mit Wanne

Ausstattung:

Vor Mietbeginn sind teilweise noch Maler- und Bodenlegsarbeiten erforderlich.

Lage:

Das Mietobjekt liegt in unmittelbarer Nähe zum Werdauer Stadtpark „Roter Berg“. Der Bahnhof/ Busbahnhof ist in 10-15 Minuten zu Fuß erreichbar. Gute Verkehrs-anschlüsse nach Werdau Zentrum, Zwickau, Leubnitz, Steinpleis, Fraureuth sind gegeben. Das Einkaufszentrum „Pleissen-Center“ mit Supermarkt, Möbelmarkt, Tankstelle, Apotheke, etc. liegt ca. 5 Autominuten entfernt.

Sonstiges:

Alle Angaben ohne Gewähr!

Ihr persönlicher Kontakt

Turnhallenstraße 2 · 08412 Werdau
Ansprechpartnerin Nancy Köstner
Telefon 03761 890425
E-Mail koestner@werdau-ggv.de