

2-RAUM WOHNUNG IN ZENTRALER LAGE MIT EBK

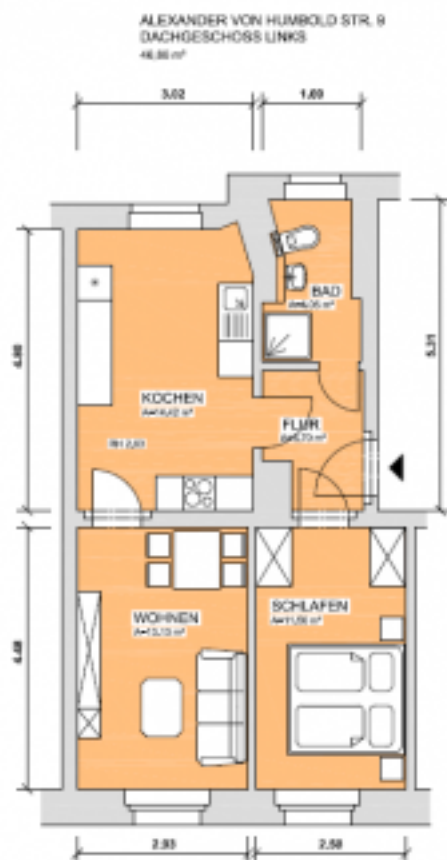
ALEXANDER-VON-HUMBOLDT-STRASSE 9 IN 08412 WERDAU

2-Raum-Wohnung mit ca. 50,36 m² in zentrumsnah

Frei ab 01.05.2026



Wohnungsnummer	5/247/9/8
Wohnfläche	ca. 50,36 m ²
Räume	2
Etage	Dachgeschoss
Kaltmiete	255,00 €
Betriebskosten kalt	101,00 €
Betriebskosten warm	111,00 €
Gesamtmiete	467,00 €
Kaution	510,00 €
Energieausweis	KEIN
	Baujahr 1920



Merkmale:

Bad mit Wanne und Fenster

Ausstattung:

Die Wohnung wird mit einer Einbauküche (+25,00 € monatl.) vermietet.

Lage:

Das Mietobjekt befindet sich unweit des Werdauer Stadtzentrums. Einkaufsmöglichkeiten und Arztpraxen befinden sich im direkten Umfeld. Schulen und Kindertagesstätten sind gut zu Fuß erreichbar. Öffentlichen Verkehrsanbindungen sind fußläufig in ca. 5 Minuten erreichbar.

Sonstiges:

Alle Angaben ohne Gewähr!

Ihr persönlicher Kontakt

Turnhallenstraße 2 · 08412 Werdau
 Ansprechpartnerin Nancy Köstner
 Telefon 03761 890425
 E-Mail koestner@werdau-ggv.de