

## BERTOLT-BRECHT-STRASSE 1 IN 08412 WERDAU

1-Raum-Wohnung mit ca. 28,54 m<sup>2</sup> in Kranzberg

Frei ab sofort

Wohnungsnummer	5/132/1/20
Wohnfläche	ca. 28,54 m <sup>2</sup>
Räume	1
Etage	3. Obergeschoss
Kaltmiete	149,00 €
Betriebskosten kalt	73,00 €
Betriebskosten warm	45,00 €
<b>Gesamtmierte</b>	<b>267,00 €</b>
Kaution	298,00 €
Energieausweis	KEIN
	Baujahr 1983



### Merkmale:

Aufzug, Balkon, Bad mit Dusche und Fenster

### Lage:

Das Mietobjekt liegt gut angebunden an öffentliche Verkehrsmittel unweit des Werdauer Zentrums mit seinen Einkaufsmöglichkeiten, Arztpraxen sowie Kindertagesstätten und Schulen. Für den ganzjährigen Badespaß erreichen Sie das „Webalu“, Werdau's bekanntes Hallen- und Freibad, in wenigen Gehminuten. Die Stadt Zwickau erreichen Sie über die B175 in 10 Autominuten.

### Sonstiges:

Alle Angaben ohne Gewähr!

### Ihr persönlicher Kontakt

Ansprechpartner	GGV GmbH Werdau
Telefon	03761 / 8904 - 0
E-Mail	info@werdau-ggv.de