

# 1 RAUM WOHNUNG IN WERDAU-SÜD

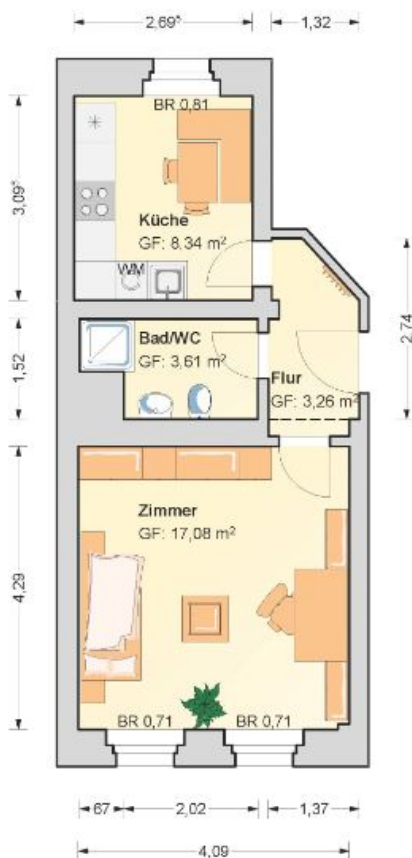
OTTO-TÜRPE-STRASSE 20 IN 08412 WERDAU

1-Raum-Wohnung mit ca. 32,65 m<sup>2</sup> in Süd

Frei ab sofort



Wohnungsnummer	5/376/20/1
Wohnfläche	ca. 32,65 m <sup>2</sup>
Räume	1
Etage	Erdgeschoss
Kaltmiete	163,00 €
Betriebskosten kalt	59,00 €
Betriebskosten warm	65,00 €
<b>Gesamtmiете</b>	<b>287,00 €</b>
Kaution	326,00 €
Energieausweis	V, GAS, 126,30 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
	Baujahr 1908



## Merkmale:

Bad mit Dusche

## Ausstattung:

Die kleine Single-Wohnung bietet eine ideale Infrastruktur. Vereinbaren Sie gleich heute einen Besichtigungstermin :-)

## Lage:

Das Mietobjekt liegt in unmittelbarer Nähe zum Werdauer Stadtpark „Roter Berg“. Der Bahnhof/ Busbahnhof ist in 10-15 Minuten zu Fuß erreichbar. Gute Verkehrs-anschlüsse nach Werdau Zentrum, Zwickau, Leubnitz, Steinpleis, Fraureuth sind gegeben. Das Einkaufszentrum „Pleissen-Center“ mit Supermarkt, Möbelmarkt, Tankstelle, Apotheke, etc. liegt ca. 5 Autominuten entfernt.

## Sonstiges:

Alle Angaben ohne Gewähr!

## Ihr persönlicher Kontakt

Ansprechpartner	GGV GmbH Werdau
Telefon	03761 / 8904 - 0
E-Mail	info@werdau-ggv.de