

2-RAUM WOHNUNG MIT BALKON

GREIZER STRASSE 21 IN 08412 WERDDAU

2-Raum-Wohnung mit ca. 58,90 m² in Süd
Frei ab 01.04.2026



Wohnungsnummer	5/705/21/1
Wohnfläche	ca. 58,90 m ²
Räume	2
Etage	Erdgeschoss
Kaltmiete	353,00 €
Betriebskosten kalt	106,00 €
Betriebskosten warm	118,00 €
Gesamtmierte	577,00 €
Kaution	706,00 €
Energieausweis	V, GAS, 85,40 kWh/(m ² *a) Baujahr 1935



Merkmale:

Balkon, Bad mit Wanne und Fenster

Ausstattung:

Vor Mietbeginn wird der Bodenbelag noch erneuert. Gern können Sie hierbei Ihre Wünsche einbringen.

Lage:

Das Mietobjekt liegt in unmittelbarer Nähe zum Werddauer Stadtpark „Roter Berg“. Der Bahnhof/ Busbahnhof ist in 10-15 Minuten zu Fuß erreichbar. Gute Verkehrs-anschlüsse nach Werddau Zentrum, Zwickau, Leubnitz, Steinpleis, Fraureuth sind gegeben. Das Einkaufszentrum „Pleissen-Center“ mit Supermarkt, Möbelmarkt, Tankstelle, Apotheke, etc. liegt ca. 5 Autominuten entfernt.

Sonstiges:

Alle Angaben ohne Gewähr!

Ihr persönlicher Kontakt

Turnhallenstraße 2 · 08412 Werddau
Ansprechpartnerin Nancy Köstner
Telefon 03761 890425
E-Mail koestner@werddau-ggv.de